



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ

01 травня 2025 року № 36

селище Слобожанське

**засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

***Відеофіксація засідання зазначеної постійної комісії проводиться згідно Закону України
«Про внесення змін до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» щодо
забезпечення прозорості місцевого самоврядування» від 22 лютого 2024 року №3590-IX
(дата набуття чинності зазначеного Закону України з 14.08.2024р.)***

Голова постійної комісії – Григорій Шевченко.

Секретар постійної комісії – Людмила Євпак.

Присутні: члени комісій – Олексій Невеселий, Гліб Шикула, Юрій Мельник

Відсутні: Євгеній Коваленко

Запрошені: секретар селищної ради (виконкому) – Людмила Лагода; начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища – Світлана Сакун, Ірина Шерстюк – начальник юридичного відділу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради, Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Присутні: 5 - осіб.

Відсутні: 1 - особа.

Головує: Григорій Шевченко – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (рішення 1 сесії VIII скликання від 05.11.2020р. № 7-1/VIII).

Порядок денний засідання постійної комісії:

I. Про визнання повноважень депутата Слобожанської селищної ради.

Доповідач: Людмила Лагода – секретар селищної ради.

II. Про проведення громадського обговорення з питання адміністративно-територіального устрою щодо віднесення селища Слобожанське до категорії міста.

Доповідач: Ірина Шерстюк – начальник юридичного відділу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

III. Про внесення змін до рішення селищної ради від 28.11.2024 № 4096-41/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 рік».

IV. Про внесення змін до рішення селищної ради від 28.11.2024 № 4097-41/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 рік».

Доповідач: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради

Питання 4 БЛОКУ порядку денного:

1. Про надання дозволу Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га, для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ - 07.02) (волейбольний майданчик) в селі Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

2.1. гр. Зленко А.О., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,3981 га з кадастровим номером 1221486800:01:035:0022, за рахунок земель колишнього КСП «Перемога», поле №32, пай №286 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.2. гр. Мотриченко С.О., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1936 га з кадастровим номером 1221481000:03:002:0062, за адресою: с. Василівка, вул. Новослобідська, 64 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2.3. гр. Денисенко О.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0400 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0498, яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновець», ділянка № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.4. гр. Артеменко Є.Г., для індивідуального садівництва, площею 0,0605 га з кадастровим номером 1221486800:01:075:0047, яка розташована в садівничому товаристві «Рассвет», ділянка № 29 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.5. гр. Романова Л.О., для індивідуального садівництва, площею 0,0643 га з кадастровим номером 1221486800:01:075:0048, яка розташована в садівничому товаристві «Рассвет», ділянка № 61 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.6. гр. Глушман Т.М., для індивідуального садівництва, площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0493, яка розташована в садівничому товаристві «Орель-5», ділянка № 28/29 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.7. гр. Богун Л.Ф., для індивідуального садівництва, площею 0,0390 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0196, яка розташована в садівничому товаристві «Строитель», ділянка № 170 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.8. гр. Бервіна В.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0636 га з кадастровим номером 1221455800:01:094:0235, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 256 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.9. гр. Забеліна А.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0469 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0156, яка розташована в садівничому товаристві

«Строитель», ділянка № 200 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.10. гр. Нечитайло В.Г., для індивідуального садівництва, площею 0,0781 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0197, яка розташована в садівничому товаристві «Гідротехник», ділянка № 134 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.11. громадяни Крута С.П., Спицький А.М., Крутий Ю.П., Крутий І.О., Крута Е.О., в спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2203 га з кадастровим номером 1221487000:02:001:0160, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 64 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.12. гр. Танчинець Д.Л., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1284 га з кадастровим номером 1221487000:02:002:0077, за адресою: с. Степове, вул. Затишна, 99 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.13. гр. Сидоренко О.І., для індивідуального садівництва, площею 0,0548 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0194, яка розташована в садівничому товаристві «Строитель», ділянка № 174 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.14. гр. Твердовський Є.О., для індивідуального садівництва, площею 0,0421 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0499, яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновець», ділянка № 271 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.15. гр. Ювко В.М., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,3319 га з кадастровим номером 1221486800:01:029:0015, за рахунок земель колишнього КСП «Перемога», поле №29-33, пай №47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.16. гр. Погоріла Л.М., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:005:0251, за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.17. гр. Чернікова О.О., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2298 га з кадастровим номером 1221486800:02:003:0110, за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 60 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.18. гр. Баглай Ф.Г., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:002:0069, за адресою: с. Балівка, вул. Берегова, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.19. гр. Вершута О.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0612 га з кадастровим номером 1221486800:01:301:1188, яка розташована в садівничому товаристві «ПАРУС», ділянка № 239 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.20. гр. Вершута Л.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0626 га з кадастровим номером 1221486800:01:301:1187, яка розташована в садівничому товаристві «ПАРУС», ділянка № 241 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.21. гр. Слєдь Г.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0553 га з кадастровим номером 1221455800:01:091:0152, яка розташована в садівничому товаристві «Меліоратор», ділянка № 30 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.22. гр. Безугла О.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0478 га з кадастровим номером 1221455800:01:097:0931, яка розташована в садівничому товаристві «РЯБИНА», ділянка № 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

2.23. гр. Рой А.П., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,1182 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0106, за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», поле №32, пай №248 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.24. гр. Єрмолаєв А.Є., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,2829 га з кадастровим номером 1221455800:01:009:0350, за рахунок земель колишнього КСП «Нижньодніпровський», пай №464 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.25. гр. Машковцева В.І., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1211 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0220, за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення:

3.1. гр. Запишна Я.О., площею 6,0000 га з кадастровим номером 1221486800:01:053:0151, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ – 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ – 11.02) за адресою: с. Балівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.2. гр. Плахута І.І., площею 0,9828 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1464, з «для ведення фермерського господарства» (код КВЦПЗ – 01.02) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ – 02.01) за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.3. гр. Євстифєєв О.П., площею 0,0214 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0221, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ – 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07) за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 75А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4. Про розгляд звернення:

4.1. гр. Весельський Є.А., стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Межова на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.2. гр. Романов А.М., стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Межова на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.3. гр. Терлицький В.В., стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.4. гр. Тітова О.Л., стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0213, за адресою: селище Слобожанське, вул. Паркова, 10/4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.5. гр. Княжева Г.І., стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0807 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0214, за адресою: селище Слобожанське, вул. Паркова, 12/2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.6. гр. Чечіль Н.П., стосовно дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0645 га з кадастровим номером 1221455800:02:005:0005 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.7. гр. Павлюченко Л.А., стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05), площею 0,0025 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0022, яка розташована в автогаражному кооперативі «Урожай», гараж № 262 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.8. гр. Барановський С.М., Танцура І.В., Максютя О.М., стосовно затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, площею 1,0000 га з кадастровим номером 1221455800:01:001:0111 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

4.9 Про внесення змін до договору оренди землі від 22.07.2010 року, укладений між Ювілейною селищною радою та ТОВ Агрофірма «ВЕСНА» на земельну ділянку площею 2,2085 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0120 для іншого сільськогосподарського призначення за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-з на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання додаткової угоди, в частині коригування нормативної грошової оцінки земельної ділянки та ставки орендної плати (ТОВ «СОЛ ЮНІОН»).

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж с-ща Слобожанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

6. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Орільське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

7. Про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності:

7.1. ТОВ «Максимум Стар», площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0310 та площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0318 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: селище Слобожанське, вул. Логістична 7А;

7.2. АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», площею 0,0035 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1452 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) під фактичне розміщення РП-1/1466 за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, будинок 2-Т

на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.3. ТОВ «ІТЕМТРАНЗИТ», площею 28,5000 га з кадастровим номером 1221455800:01:102:0082 для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ – 12.05), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, яка знаходиться в оренді ТОВ «ДНІПРО-ОКО», площею 0,4801 га з кадастровим номером 1221455800:01:101:0016 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5).

9. Про надання дозволу АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6400 га в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1411, яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

10. Про надання дозволу ТОВ АПФ «Агроінвест» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2100 га в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Каштанова, 4а на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності:

11.1. площею 0,0740 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 19к на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області. (гр. Камінська С.П.);

11.2. площею 0,4801 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0016, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5) (ТОВ «Дніпро-Око»);

12. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності:

12.1. орієнтовною площею 0,6000 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор ТОВ «Біохімзахист»);

12.2. орієнтовною площею 0,6000 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей

(код КВЦПЗ 10.08) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор ТОВ «Біохімізахист»);

12.3. орієнтовною площею 0,0700 га для ведення садівництва в садовому товаристві «Весна» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор гр. Луциба Д.М.).

13. Про надання дозволу Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 45768034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

13.1. орієнтовною площею 15,2000 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221481000:01:024:0022) на території Слобожанської селищної ради (місцезнаходження земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються);

13.2. орієнтовною площею 18,1000 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221455800:06:015:0092) на території Слобожанської селищної ради (місцезнаходження земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються);

13.3. орієнтовною площею 1,8500 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221481000:01:105:0033) на території Слобожанської селищної ради (місцезнаходження земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються).

14. Про віднесення земельних ділянок вкритих лісом до самозалісених земельних ділянок загальною площею 15,2342 га, які розташовані на території Слобожанської селищної ради, до самозалісених земельних ділянок, у тому числі: земельну ділянку площею 8,1568 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0010, цільове призначення – землі запасу; земельну ділянку площею 7,0774 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0019, цільове призначення – землі запасу.

15. Про надання дозволу КП «Керуюча компанія «Господар» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0400 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (каналізаційна насосна станція) (Код КВЦПЗ — 11.04) за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-К на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

16. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

16.1. від 04.07.2024 № 3672-36/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Павлоградське МУВГ);

16.2. від 26.01.2023 № 2151-22/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ДП«ФІНАНСУВАННЯ ІНФРАСТРУКТУРНИХ ПРОЕКТІВ»);

16.3. від 28.11.2024 № 4134-41/VIII «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки» (ТОВ «ОККОСХІДІНВЕСТ»).

17. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 1,6153 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0988) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

18. Про визначення виконавця робіт:

18.1. з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, (остаточна площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів, між земельною ділянкою з кадастровим номером 1221455800:01:406:0002 та земельною ділянкою з кадастровим номером 1221455800:01:400:0001 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

18.2. з розробки технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 32,6654 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1079 на 10 земельних ділянок відповідно до «Детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

18.3. з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення площею 1,6153 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0988) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

18.4. з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки), для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01) (будівля старостату) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

18.5. з розробки звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності площею 0,0740 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0380 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 19к на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

19. Про припинення право постійного користування гр. Бовсуновському Р.М. на земельну ділянку площею 19,9000 га з кадастровим номером 1221481000:01:024:0013 для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (щодо поділу земельної ділянки площею 9,3429 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0989) ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10) на

території селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області, на 10 окремих земельних ділянок з наступними площами: площею – 0,0064 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1471; площею – 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472; площею – 1,4531 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1473; площею – 0,8988 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1474; площею – 1,7392 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1475; площею – 1,5528 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1476; площею – 0,2019 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1477; площею – 0,5751 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1478; площею – 0,0743 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1479; площею – 0,1720 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1480.

21. Про затвердження ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ» технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

22. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (включення земельної ділянки площею 0,2217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0499) (гр. Кішор Аніш).

23. Про внесення змін у Додаток до рішення 43 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради від 13.02.2024 № 4267-43/VIII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за межами населених пунктів».

24. Про надання згоди виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на поділ земельних ділянок комунальної власності:

24.1. площею 0,8372 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1410, з метою встановлення земельного сервітуту на частині зазначеної земельної ділянки (ТОВ «Дніпро Девелопмент Груп»);

24.2. площею 1,8210 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1412, з метою встановлення земельного сервітуту на частині зазначеної земельної ділянки (ТОВ «Дніпро Девелопмент Груп»).

25. Про державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 1,1191 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0019 яка розташована в селищі Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (автогаражний кооператив «Урожай»).

26. Про продаж гр. Гудзенко В.Г. земельної ділянки комунальної власності площею 48,0000 га з кадастровим номером 1221481000:01:009:0001, для ведення фермерського господарства на території Слобожанської селищної ради (нормативна грошова оцінка земельної ділянки 1137184,84 грн.).

27. Про укладання договору оренди землі між Слобожанською селищною радою та ФОП Кур'ята Валентина Іванівна на земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0036, що розташована за адресою: с. Степове, вул. Центральна,

12 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

28. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:01:104:0129, за адресою: селище Слобожанське, вул. Оріхова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Шаповалова І.С.).

29. Про затвердження виконавчому комітету Слобожанської селищної ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 72,7080 га (кадастровий номер 1221455800:01:102:0072) для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ – 12.05) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на 8 окремих земельних ділянок з наступними площами: площею – 28,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0082; площею – 10,9664 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0074; площею – 5,2534 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0075; площею – 3,8732 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0076; площею – 15,6931 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0077; площею – 4,2893 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0078; площею – 2,5390 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0079; площею – 1,5935 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0073.

30. Про погодження звіту з експертної грошової оцінки та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0153 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0092 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

31. Про затвердження ТОВ «Дніпропетровський завод теплоізоляційних і фільтрувальних виробів» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код КВЦПЗ 11.02) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код КВЦПЗ – 14.02) площею 0,1289 га кадастровий номер 1221455800:01:101:0003, що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 1).

Співдоповідач: Світлана Сакун – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

32. Про надання згоди на укладання договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

33. Про скасування рішення.

Співдоповідач: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний засідання Постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Євпак Людмила - секретар постійної комісії.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: запропонований порядок денний засідання Постійної комісії прийняти за основу і в цілому.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: І. Про визнання повноважень депутата Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПИЛИ: Людмила Лагода – секретар селищної ради.

Проект:

1. Рішення Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії про заміщення депутата Слобожанської селищної ради восьмого скликання взяти до відома.

2. Визнати повноваження депутата Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області VIII скликання у багатомандатному виборчому окрузі, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати від ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПОЛІТИЧНОЇ ПАРТІЇ «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРІСТЬ»

3. Видати Голендяєвій Світлані Вікторівні посвідчення депутата Слобожанської селищної ради VIII скликання.

4. Включити Голендяєву Світлану Вікторівну до складу постійної комісії з питань освіти, культури, молоді і спорту, охорони здоров'я, праці, соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів Слобожанської селищної ради VIII скликання.

5. Члену Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії Бут Любов Федорівні направити до Центральної виборчої комісії дане рішення.

6. Відділу загально-організаційного забезпечення виконавчого комітету Слобожанської селищної ради оприлюднити дане рішення на вебсайті Слобожанської громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про визнання повноважень депутата Слобожанської селищної ради» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: II. Про проведення громадського обговорення з питання адміністративно-територіального устрою щодо віднесення селища Слобожанське до категорії міста.

ВИСТУПИЛИ: Ірина Шерстюк – начальник юридичного відділу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Ініціювати проведення громадського обговорення в селищі Слобожанське з питання адміністративно-територіального устрою щодо віднесення селища Слобожанське до категорії міста.

2. Громадське обговорення провести протягом 30 календарних днів з 15 травня 2025 року по 13 червня 2025 року включно, за формою, що додається.

3. Громадське обговорення проводяться у формі електронної консультації та опитування шляхом заповнення форми на платформі електронної демократії «e-DEM» або шляхом заповнення анкет у паперовому вигляді в приміщенні ЦНАП Слобожанської селищної ради, за адресою: селище Слобожанське, вул.Будівельників,18.

4. Результати громадського обговорення оприлюднити на вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів протягом 10 календарних днів після закінчення строку подання пропозицій.

5. Делегувати для організації громадського обговорення представників виконавчих органів Слобожанської селищної ради за переліком, що додається.

6. Начальнику відділу культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики Слобожанської селищної ради (Юрію Мельнику) забезпечити організаційне та інформаційне супроводження громадського обговорення.

7. Начальнику відділу інформаційних технологій та електронного урядування виконавчого комітету Слобожанської селищної ради (Руслану Овчинникову) забезпечити організаційне супроводження електронних консультацій.

8. Начальнику ЦНАП Слобожанської селищної ради (Тетяні Олійник) забезпечити організаційне супроводження анкетування.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про проведення громадського обговорення з питання адміністративно-територіального устрою щодо віднесення селища Слобожанське до категорії міста» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: III. Про внесення змін до рішення селищної ради від 28.11.2024 № 4096-41/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 рік».

ВИСТУПИЛИ: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Визначити на 2025 рік:

- доходи селищного бюджету у сумі 1 184 649 102,70 гривень, у тому числі доходи загального фонду селищного бюджету 1 035 046 966 гривень та доходи спеціального фонду бюджету 149 602 136,70 гривень;

- видатки селищного бюджету у сумі 1 443 322 132,83 гривень, у тому числі видатки загального фонду селищного бюджету 954 982 903 гривень та видатки спеціального фонду селищного бюджету 488 339 229,83 гривень;

- профіцит за загальним фондом селищного бюджету у сумі 87 791 442,00 гривень;

- дефіцит за спеціальним фондом селищного бюджету у сумі 345 117 628,33 гривень;

- оборотний залишок бюджетних коштів селищного бюджету у розмірі 500 000 гривень, що становить 0,1 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом;

- резервний фонд селищного бюджету у розмірі 25 140 918 гривень, що становить 3 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради 28.11.2024 № 4096-41/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 рік» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: III. Про внесення змін до рішення селищної ради від 28.11.2024 № 4097-41/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 рік».

ВИСТУПИЛИ: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Внести зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2025 рік:

1.1 Програми розвитку місцевого самоврядування та сприяння відкритості і прозорості діяльності органів місцевого самоврядування Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2025 роки.

1.2 Програми розвитку охорони здоров'я Слобожанської селищної територіальної громади на 2020-2025 роки.

1.3 Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього середовища Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.4 Про затвердження Програми інформатизації «Цифрова громада» Слобожанської територіальної громади на 2023-2025 роки.

1.5 Програми захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.6 Програми Безпечна громада у Слобожанській селищній територіальній громаді на 2021-2025 роки.

1.7 Програми соціального захисту населення Слобожанської селищної територіальної громади на 2025-2029 роки.

1.8 Програма розвитку надання соціальних послуг в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2025-2029 роки.

1.9 Програма підтримки внутрішньо переміщених осіб на території Слобожанської громади на 2025-2029 роки.

1.10 Комплексної програми підтримки ветеранів війни, членів їх сімей, членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки.

1.11 Комплексної програми розвитку культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики у Слобожанській територіальній громаді на 2023-2025 роки.

1.12 Комплексної Програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.13 Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2027 роки.

1.14 Програму забезпечення заходів та робіт з підготовки територіальної оборони та підтримки інших формувань Збройних сил України на 2022-2025 роки у новій редакції.

1.15 Комплексної Програми розвитку освіти Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2025 роки.

1.16 Програми фінансової підтримки комунальних підприємств, засновником яких є Слобожанська селищна рада, на 2022-2025 роки.

1.17 Програми захисту прав дітей та розвитку сімейних форм виховання у Слобожанській селищній територіальній громаді на 2021-2025 роки.

1.18 Програми протидії злочинності та профілактики правопорушень у Слобожанській селищній територіальній громаді на 2021-2025 роки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 28.11.2024 № 4097-41/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 рік» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Розгляд питань 4 БЛОКУ порядку денного:

ДОПОВІДАЄ: Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища;

СЛУХАЛИ: 1. Про надання дозволу Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га, для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ - 07.02) (волейбольний майданчик) в селі Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл КЗ «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га, для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної

культури і спорту (код КВЦПЗ - 07.02) (волейбольний майданчик) в селі Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст.186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

2.1. гр. Зленко А.О., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,3981 га з кадастровим номером 1221486800:01:035:0022, за рахунок земель колишнього КСП «Перемога», поле №32, пай №286 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Зленко Анастасії Олександрівни земельну ділянку площею 3,3981 га з кадастровим номером 1221486800:01:035:0022 (поле №32, пай №286) у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), за рахунок земель колишнього КСП «Перемога», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Зленко Анастасію Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній

- | | |
|---------------------------------|------|
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.2. гр. Мотриченко С.О., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1936 га з кадастровим номером 1221481000:03:002:0062, за адресою: с. Василівка, вул. Новослобідська, 64 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Василівка, вул. Новослобідська, 64 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Мотриченку Сергію Олександровичу земельну ділянку площею 0,1936 га (кадастровий номер 1221481000:03:002:0062) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Василівка, вул. Новослобідська, 64 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Мотриченка Сергія Олександровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст.121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.3. гр. Денисенко О.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0400 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0498, яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновець», ділянка № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «КОМИНТЕРНОВЕЦЬ», діл. № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Денисенко Ользі Валеріївні земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер 1221486800:01:305:0498) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «КОМИНТЕРНОВЕЦ», діл. № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Денисенко Ольгу Валеріївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства, та у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст.121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.4. гр. Артеменко Є.Г., для індивідуального садівництва, площею 0,0605 га з кадастровим номером 1221486800:01:075:0047, яка розташована в садівничому товаристві «Рассвет», ділянка № 29 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «РАССВЕТ», діл. № 29 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Артеменко Євгенії Григорівні земельну ділянку площею 0,0605 га (кадастровий номер 1221486800:01:075:0047) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «РАССВЕТ», діл. № 29 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Артеменко Євгенію Григорівну:

- дотримуватися вимог щодо використання земельної ділянки відповідно до Закону України "Про природно-заповідний фонд України";

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

2.5. гр. Романова Л.О., для індивідуального садівництва, площею 0,0643 га з кадастровим номером 1221486800:01:075:0048, яка розташована в садівничому товаристві «Рассвет», ділянка № 61 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Рассвет», ділянка № 61 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Романовій Людмилі Олексіївні земельну ділянку площею 0,0643 га (кадастровий номер 1221486800:01:075:0048) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Рассвет», ділянка № 61 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Романову Людмилу Олексіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст.121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

2.6. гр. Глушман Т.М., для індивідуального садівництва, площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0493, яка розташована в садівничому товаристві «Орель-5», ділянка № 28/29 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після долучення графічних матеріалів, що обґрунтовують конфігурацію та площу земельної ділянки (схеми розташування садових ділянок в с/т «Орель-5»)

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.7. гр. Богун Л.Ф., для індивідуального садівництва, площею 0,0390 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0196, яка розташована в садівничому товаристві «Строитель», ділянка № 170 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 170 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Богуну Леоніду Федоровичу земельну ділянку площею 0,0390 га (кадастровий номер 1221455800:01:107:0196) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 170 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Богуну Леоніда Федоровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.8. гр. Бервіна В.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0636 га з кадастровим номером 1221455800:01:094:0235, яка розташована в садівничому

товаристві «Дніпровець», ділянка № 256 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Дніпровець», ділянка № 256 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Бервіні Василю Васильовичу земельну ділянку площею 0,0636 га (кадастровий номер 1221455800:01:094:0235) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Дніпровець», ділянка № 256 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Бервіну Василя Васильовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикуча Гліб Михайлович | - за |

2.9. гр. Забеліна А.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0469 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0156, яка розташована в садівничому товаристві «Строитель», ділянка № 200 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 200 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Забеліній Аллі Вікторівні земельну ділянку площею 0,0469 га (кадастровий номер 1221455800:01:107:0156) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 200 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Забеліну Аллу Вікторівну:

- дотримуватися вимог положень Водного кодексу України та закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства;

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст.121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.10. гр. Нечитайло В.Г., для індивідуального садівництва, площею 0,0781 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0197, яка розташована в садівничому товаристві «Гідротехнік», ділянка № 134 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Гідротехнік», діл. № 134 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Нечитайлу Віктору Григоровичу земельну ділянку площею 0,0781 га (кадастровий номер 1221455800:01:107:0197) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Гідротехнік», діл. № 134 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Нечитайла Віктора Григоровича:

- дотримуватися вимог положень Водного кодексу України та закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства;

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.11. громадяни Крута С.П., Спицький А.М., Крутий Ю.П., Крутий І.О., Крута Е.О., в спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2203 га з кадастровим номером 1221487000:02:001:0160, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 64 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 64 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,2203 га (кадастровий номер 1221487000:02:001:0160) а саме: 1/5 громадянці Крутій Світлані Петрівні, 1/5 громадянину Спицькому Андрію Михайловичу, 1/5 громадянину Крутому Юрію Петровичу, 1/5 громадянину Крутому Іллі Олександровичу, 1/5 громадянці Крутій Ельвірі Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 64 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадян Круту Світлану Петрівну, Спицького Андрія Михайловича, Крутого Юрія Петровича, Крутого Іллю Олександровича, Круту Ельвіру Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявники набули право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.12. гр. Танчинець Д.Л., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1284 га з кадастровим номером 1221487000:02:002:0077, за адресою: с. Степове, вул. Затишна, 99 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Затишна, 99 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Танчинець Дар'ї Леонідівні земельну ділянку площею 0,1284 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0077) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Затишна, 99 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Танчинець Дар'ю Леонідівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.13. гр. Сидоренко О.І., для індивідуального садівництва, площею 0,0548 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0194, яка розташована в садівничому товаристві «Строитель», ділянка № 174 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 174 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Сидоренку Олександровичу земельну ділянку площею 0,0548 га (кадастровий номер 1221455800:01:107:0194) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 174 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Сидоренка Олександра Івановича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

2.14. гр. Твердовський Є.О., для індивідуального садівництва, площею 0,0421 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0499, яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновець», ділянка № 271 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Коминтерновець», ділянка № 271 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Твердовському Євгену Олексійовичу земельну ділянку площею 0,0421 га (кадастровий номер 1221486800:01:305:0499) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Коминтерновець», ділянка № 271 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Твердовського Євгена Олексійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.15. гр. Ювко В.М., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,3319 га з кадастровим номером 1221486800:01:029:0015, за рахунок земель колишнього КСП «Перемога», поле №29-33, пай №47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населеного пункту, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Ювку Валентину Миколайовичу земельну ділянку площею 3,3319 га з кадастровим номером 1221486800:01:029:0015 (пай № 47, поле № 29-33) у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), за рахунок земель колишнього КСП «Перемога» за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Ювка Валентина Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.16. гр. Погоріла Л.М., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:005:0251, за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна (Радянська), 13 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Погорілій Людмилі Михайлівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0251) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна (Радянська), 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Погорілу Людмилу Михайлівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.17. гр. Чернікова О.О., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2298 га з кадастровим номером 1221486800:02:003:0110, за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 60 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 60 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Черніковій Олені Олексіївни земельну ділянку площею 0,2298 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0110) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 60 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Чернікову Олену Олексіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.18. гр. Баглай Ф.Г., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:002:0069, за адресою: с. Балівка, вул. Берегова, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Берегова, 81 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Баглаю Федору Григоровичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:002:0069) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Берегова, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Баглая Федора Григоровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.19. гр. Вершута О.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0612 га з кадастровим номером 1221486800:01:301:1188, яка розташована в садівничому товаристві «ПАРУС», ділянка № 239 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ПАРУС», ділянка № 239 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Вершуті Олександр Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0612 га (кадастровий номер 1221486800:01:301:1188) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ПАРУС», ділянка № 239 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Вершуту Олександра Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикла Гліб Михайлович | - за |

2.20. гр. Вершута Л.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0626 га з кадастровим номером 1221486800:01:301:1187, яка розташована в садівничому товаристві «ПАРУС», ділянка № 241 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ПАРУС», ділянка № 241 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Вершуті Людмилі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0626 га (кадастровий номер 1221486800:01:301:1187) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ПАРУС», ділянка № 241 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Вершуту Людмилу Миколаївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної

реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикла Гліб Михайлович | - за |

2.21. гр. Следь Г.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0553 га з кадастровим номером 1221455800:01:091:0152, яка розташована в садівничому товаристві «Меліоратор», ділянка № 30 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», ділянка № 30 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Следь Галині Вікторівні земельну ділянку площею 0,0553 га (кадастровий номер 1221455800:01:091:0152) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», ділянка № 30 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Следь Галину Вікторівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |

2.22. гр. Безугла О.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0478 га з кадастровим номером 1221455800:01:097:0931, яка розташована в садівничому товаристві «РЯБИНА», ділянка № 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «РЯБИНА», ділянка № 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Безуглій Олені Володимирівні земельну ділянку площею 0,0478 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0931) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «РЯБИНА», ділянка № 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Безуглу Олену Володимирівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

2.23. гр. Рой А.П., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,1182 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0106, за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», поле №32, пай №248 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах селища Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Рой Анатолію Петровичу земельну ділянку площею 0,1182 га (рілля) з кадастровим номером 1221455800:02:003:0106 (поле №32, пай №248) у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», в межах селища Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Рой Анатолія Петровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

2.24. гр. Єрмолаєв А.Є., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,2829 га з кадастровим номером 1221455800:01:009:0350, за рахунок земель колишнього КСП «Нижньодніпровський», пай №464 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Єрмолаєву Антону Євгенійовичу земельну ділянку площею 2,2829 га з кадастровим номером 1221455800:01:009:0350 (пай №464), у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Єрмолаєва Антона Євгенійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

2.25. гр. Машковцева В.І., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1211 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0220, за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 24 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Машковцевій Валентині Іванівні земельну ділянку площею 0,1211 га (кадастровий номер 1221481000:02:002:0220) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Машковцеву Валентину Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення:

3.1. гр. Запишна Я.О., площею 6,0000 га з кадастровим номером 1221486800:01:053:0151, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ – 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ – 11.02) за адресою: с. Балівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ

11.02), що знаходиться за адресою: с. Балівка, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,0000 га, кадастровий номер 1221486800:01:053:0151, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код КВЦПЗ 11.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадянці Запишній Яні Олександрівні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикуча Гліб Михайлович | - за |

3.2. гр. Плахута І.І., площею 0,9828 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1464, з «для ведення фермерського господарства» (код КВЦПЗ – 01.02) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ – 02.01) за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити громадянці Плахуті Ірині Іллівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ (02.01), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,9828 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1464, з «для ведення фермерського господарства» (код КВЦПЗ 01.02) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Громадянці Плахуті Ірині Іллівні забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

3.3. гр. Євстифєєв О.П., площею 0,0214 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0221, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ – 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07) за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 75А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що знаходиться за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 75-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0214 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0221, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Громадянину Євстифєєву Олександру Петровичу внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального податкового органу.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 4. Про розгляд звернення:

4.1. гр. Весельський Є.А., стосовно надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка) в районі вул. Межова на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Відмовити громадянину Весельському Євгенію Анатолійовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Весельському Євгенію Анатолійовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

4.2. гр. Романов А.М., стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Межова на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Відмовити громадянину Романову Андрію Михайловичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Романову Андрію Михайловичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

4.3. гр. Терлицький В.В., стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Відмовити громадянину Терлицькому Володимирі Володимировичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Терлицькому Володимирі Володимировичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

4.4. гр. Тітова О.Л., стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0213, за адресою: селище Слобожанське, вул. Паркова, 10/4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після досягнення усіма зацікавленими сторонами компромісу щодо розмежування меж земельної ділянки

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

4.5. гр. Княжева Г.І., стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0807 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0214,

за адресою: селище Слобожанське, вул. Паркова, 12/2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання рада після досягнення усіма зацікавленими сторонами компромісу щодо розмежування меж земельної ділянки

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

4.6. гр. Чечіль Н.П., стосовно дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0644 га з кадастровим номером 1221455800:02:005:0005 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Відмовити громадянці Чечіль Наталії Павлівні у задоволенні клопотання, у зв'язку з тим, що запитувана земельна ділянка знаходиться поза межами селища Слобожанського, в межах іншої адміністративної територіальної одиниці (за даними відомостей з Державного земельного кадастру).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його з наступними змінами, а саме:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0644 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), кадастровий номер 1221455800:02:005:0005, що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

2. Запропонувати громадянці Чечіль Наталії Павлівні укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, в рахунок оплати за земельну ділянку, зазначену у п.1 цього рішення.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

4.7. гр. Павлюченко Л.А., стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05), площею 0,0025 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0022, яка розташована в автогаражному кооперативі «Урожай», гараж № 262 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Відмовити громадянці Павлюченко Людмилі Анатоліївні у задоволенні клопотання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: селище Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж 262, у зв'язку з відсутністю погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб), передбачених ст.118 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

4.8. гр. Барановський С.М., Танцура І.В., Максютя О.М., стосовно затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, площею 1,0000 га з кадастровим номером 1221455800:01:001:0111 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Відмовити громадянам Барановському Сергію Михайловичу, Танцурі Ігорю Віталійовичу, Максюті Олегу Миколайовичу у задоволенні клопотання стосовно затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів кадастровий номер 1221455800:01:001:0111 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ – 03.07) на території Дніпропетровська область, Дніпровський район Слобожанська селищна рада, у зв'язку з тим, що рішенням Слобожанської селищної ради від 13.02.2025 року №4267-43/VIII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за межами населених пунктів» була затверджена технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області. Згідно додатку до рішення, земельна ділянка з цим кадастровим номером входить до переліку земельних ділянок, на які розроблялася ця технічна документація.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

4.9 Про внесення змін до договору оренди землі від 22.07.2010 року, укладений між Ювілейною селищною радою та ТОВ Агрофірма «ВЕСНА» на земельну ділянку площею 2,2085 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0120 для іншого сільськогосподарського призначення за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-з на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання додаткової угоди, в частині коригування нормативної грошової оцінки земельної ділянки та ставки орендної плати (ТОВ «СОЛ ЮНІОН»).

Проект:

1. Внести зміни до Договору на земельну ділянку площею 2,2085 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0120, код цільового призначення 01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти пункт 5, 9 Договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 28.02.2025 р. становить 86928,57 (вісімдесят шість тисяч дев'ятсот двадцять вісім грн., 57 коп.) гривень»;

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що становить: 6954,29 (шість тисяч дев'ятсот п'ятдесят чотири грн., 29 коп.) гривень на рік.»

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СОЛ ЮНІОН»:

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою;

- у п'ятиденний строк після підписання додаткової угоди надати її копію до відповідного органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після долучення до клопотання оригіналу або належним чином завіреної копії розпорядження начальника Дніпропетровської обласної військової адміністрації «Про підтвердження статусу підприємств, установ, організацій критично важливими для функціонування економіки та забезпечення життєдіяльності населення в особливий період»

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 5. Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж с-ща Слобожанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж смт Слобожанське Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблений ДП «Дніпровський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

2. Змінити межі селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області, збільшивши територію селища на 413,4536 гектар земель, та затвердити територію селища Слобожанське загальною площею 1387,2589 гектара.

3. Встановити межі селища Слобожанське відповідно до проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці – селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області (викопіювання із кадастрової карти (плану) додається).

4. Відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища забезпечити внесення відомостей про межі селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області до Державного земельного кадастру.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про встановлення (зміну) меж селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 6. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Орільське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Орільське Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену ТОВ «Земельно-правові відносини».

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок у межах села Орільське Дніпровського району Дніпропетровської області з 01.01.2026 року.

3. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради опублікувати дане рішення в засобах масової інформації.

4. З дня введення у дію нормативної грошової оцінки зобов'язати:

4.1 платників плати за землю (крім фізичних осіб), відповідно до положень ст. 286.2 Податкового кодексу України та ст.ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», подати відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, разом з витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням;

4.2 орендарів земельних ділянок забезпечити внесення зміни до договорів оренди землі у частині розрахунку орендної плати за землю;

4.3 відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища провести згідно з чинним законодавством перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення Партизанської сільської ради від 03.04.2018 року № 52125/VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Партизанське Дніпровського району Дніпропетровської області», з дня введення в дію цього рішення.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Орільське» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 7. Про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності:

7.1. ТОВ «Максимум Стар», площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0310 та площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0318 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: селище Слобожанське, вул. Логістична 7А;

Проект:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСИМУС СТАР» (код ЄДРПОУ 45153049) земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0310 та земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0318 в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), за адресою: селище Слобожанське, вул. Логістична, 7-А Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

2. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

3. Зобов'язати ТОВ «МАКСИМУС СТАР»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про передачу земельних ділянок в оренду» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

7.2. АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», площею 0,0035 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1452 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) під фактичне розміщення РП-1/1466 за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, будинок 2-Т на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) земельну ділянку площею 0,0035 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1452, в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (під фактичне розміщення РП-1/1466), за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, будинок 2-Т на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 10 років.

2. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

3. Зобов'язати АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034):

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в оренду» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

7.3. ТОВ «ІТЕМТРАНЗИТ», площею 28,5000 га з кадастровим номером 1221455800:01:102:0082 для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ – 12.05), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІТЕМТРАНЗИТ» (код ЄДРПОУ 45194881) земельну ділянку площею 28,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0082, цільове призначення для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ 12.05) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 10 років.

2. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

3. Зобов'язати ТОВ «ІТЕМТРАНЗИТ» (код ЄДРПОУ 45194881):

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- впродовж шести місяців розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та подати її на затвердження до Слобожанської селищної ради;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в оренду» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------|------|
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, яка знаходиться в оренді ТОВ «ДНІПРО-ОКО», площею 0,4801 га з кадастровим номером 1221455800:01:101:0016 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5).

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «ДНІПРО-ОКО» (код ЄДРПОУ 44525966) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), несільськогосподарського призначення, за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5), Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,4801 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0016, станом на 01.01.2025 становить 1 837 467,08 грн. (один мільйон вісімсот тридцять сім тисяч чотириста шістьдесят сім грн., 08 коп.).

В розрахунок на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 382,73 грн (триста вісімдесят дві грн, 73 коп.).

2. Зобов'язати ТОВ «ДНІПРО-ОКО» (код ЄДРПОУ 44525966) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5	Проти – 0	Утримались – 0	Не голосували – 0
--------	-----------	----------------	-------------------

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 9. Про надання дозволу АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6400 га в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1411, яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для розміщення та

будівництва ПС 150/35/6кВ «Слобожанська») орієнтовною площею 0,6400 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1411 в межах селища Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

2. Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після розгляду питання на технічній раді із запрошенням представників депутатського корпусу (земельної комісії)

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 10. Про надання дозволу ТОВ АПФ «Агроінвест» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2100 га в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Каштанова, 4а на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю агропромисловій фірмі «АГРОІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 20202177) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) орієнтовною площею 0,0400 га (площа буде уточнена у результаті кадастрової зйомки) за адресою: селище Слобожанське, вул. Каштанова, буд.4а на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю агропромисловій фірмі «АГРОІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 20202177) розроблений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до ст.186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |

СЛУХАЛИ: 11. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності:

11.1. площею 0,0740 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 19к на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області. (гр. Камінська С.П.);
Проект:

3. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0740 га, цільове призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 19к Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

2. Проведення закупівлі послуги з оцінки земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення, здійснити у визначеному законодавством про публічні закупівлі порядку.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

11.2. площею 0,4801 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0016, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5) (ТОВ «Дніпро-Око»);

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4801 га, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), кадастровий номер 1221455800:01:101:0016, за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5), Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

2. Запропонувати ТОВ «ДНІПРО-ОКО» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% від

нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розробленої ФОП Власов Андрій Олексійович, в рахунок оплати за земельну ділянку, зазначену у п.1 цього рішення.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 12. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності:

12.1. орієнтовною площею 0,6000 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор ТОВ «Біохімзахист»);

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Доручити товариству з обмеженою відповідальністю «БІОХІМЗАХИСТ» (код ЄДРПОУ 25531856) забезпечити розробку проєкту землеустрою відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

3. Оплату заходів із землеустрою здійснити за рахунок інших джерел не заборонених законом відповідно до ст. 67 Закону України «Про землеустрій».

4. Розроблений проєкт землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

12.2. орієнтовною площею 0,6000 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ 10.08) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор ТОВ «Біохімзахист»);

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ 10.08) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Доручити товариству з обмеженою відповідальністю «БІОХІМЗАХИСТ» (код ЄДРПОУ 25531856) забезпечити розробку проекту землеустрою відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

3. Оплату заходів із землеустрою здійснити за рахунок інших джерел не заборонених законом відповідно до ст. 67 Закону України «Про землеустрій».

4. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

12.3. орієнтовною площею 0,0700 га для ведення садівництва в садовому товаристві «Весна» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор гр. Луциба Д.М.).

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для ведення садівництва (код КВЦПЗ 01.05) в садовому товаристві «Весна» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах.

2. Оплату заходів із землеустрою здійснити за рахунок інших джерел не заборонених законом відповідно до ст. 67 Закону України «Про землеустрій».

3. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії

VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його з наступними змінами, а саме:

1. Відмовити громадянину Луцибі Дмитру Миколайовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Луцибі Дмитру Миколайовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

3. У разі зацікавленості в отриманні земельної ділянки в оренду, запропонувати заявнику звернутися з клопотанням про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700 га для ведення садівництва (код КВЦПЗ 01.05) в садовому товаристві «Весна» на території Слобожанської селищної ради, з метою формування земельної ділянки, як об'єкта цивільних прав та для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціонах).

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикуча Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 13. Про надання дозволу Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

13.1. орієнтовною площею 15,2000 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221481000:01:024:0022) на території Слобожанської селищної ради (місцезорозташування земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються);

Проект:

1. Надати дозвіл Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 15,2000 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221481000:01:024:0022) на території Слобожанської селищної ради (місцезорозташування земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються).

2. Рекомендувати Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034):

-подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зазначеної у пункті 1 цього Рішення.

-забезпечити здійснення заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про належність всіх угідь земельних ділянок, зазначених у пункті 1 Рішення, до угідь самозалісненої ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після обстеження земельних ділянок комісією у складі членів виконкому та депутатського корпусу із залученням представника Державного спеціалізованого господарського підприємства «ЛІСИ УКРАЇНИ»

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

13.2. орієнтовною площею 18,1000 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221455800:06:015:0092) на території Слобожанської селищної ради (місцезорозташування земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються);

Проект:

1. Надати дозвіл Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 18,1000 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221455800:06:015:0092) на території Слобожанської селищної ради (місцезорозташування земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються).

2. Рекомендувати Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034):

-подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зазначеної у пункті 1 цього Рішення.

-забезпечити здійснення заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про належність всіх угідь земельних ділянок, зазначених у пункті 1 Рішення, до угідь самозалісненої ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після обстеження земельних ділянок комісією у складі членів виконкому та депутатського корпусу із залученням представника Державного спеціалізованого господарського підприємства «ЛІСИ УКРАЇНИ»

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------|------|
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

13.3. орієнтовною площею 1,8500 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221481000:01:105:0033) на території Слобожанської селищної ради (місцезнаходження земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються).

Проект:

1. Надати дозвіл Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,8500 га (площа буде уточнення за результатами кадастрової зйомки) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) (суміжна земельна ділянка з кадастровим номером 1221481000:01:105:0033) на території Слобожанської селищної ради (місцезнаходження земельної ділянки зазначено на графічних матеріалах, що додаються).

2. Рекомендувати Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 44768034):

-подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зазначеної у пункті 1 цього Рішення.

-забезпечити здійснення заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про належність всіх угідь земельних ділянок, зазначених у пункті 1 Рішення, до угідь самозалісненої ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після обстеження земельних ділянок комісією у складі членів виконкому та депутатського корпусу із залученням представника Державного спеціалізованого господарського підприємства «ЛІСИ УКРАЇНИ»

За – 5	Проти – 0	Утримались – 0	Не голосували – 0
--------	-----------	----------------	-------------------

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 14. Про віднесення земельних ділянок вкритих лісом до самозаліснених земельних ділянок загальною площею 15,2342 га, які розташовані на території Слобожанської селищної ради, до самозаліснених земельних ділянок, у тому числі: земельну ділянку площею 8,1568 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0010, цільове призначення – землі запасу; земельну ділянку площею 7,0774 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0019, цільове призначення – землі запасу.

Проект:

1. Віднести земельні ділянки загальною площею 15,2342 га, які розташовані на території Слобожанської селищної ради, до самозаліснених земельних ділянок, у тому числі: земельну ділянку площею 8,1568 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0010, цільове призначення – землі запасу; земельну ділянку площею 7,0774 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0019, цільове призначення – землі запасу.

2. Рекомендувати Південно-Східному управлінню лісового та мисливського господарства забезпечити здійснення заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про належність всіх угідь земельних ділянок, зазначених у пункті 1 Рішення, до угідь самозалісеної ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після обстеження земельних ділянок комісією у складі членів виконкому та депутатського корпусу із залученням представника Державного спеціалізованого господарського підприємства «ЛІСИ УКРАЇНИ»

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикла Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 15. Про надання дозволу КП «Керуюча компанія «Господар» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0400 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (каналізаційна насосна станція) (Код КВЦПЗ — 11.04) за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-К на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл Комунальному підприємству «Керуюча компанія «Господар» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (каналізаційна насосна станція) (Код КВЦПЗ — 11.04) за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-К на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст.186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------|------|
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 16. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

16.1. від 04.07.2024 № 3672-36/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Павлоградське МУВГ);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 04.07.2024 № 3672-36/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (далі – Рішення).

2. Пункт 2 Рішення скасувати.

3. Пункти 3, 4, 5 Рішення відповідно вважати пунктами 2, 3, 4.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 04.07.2024 № 3672-36/VIII» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

16.2. від 26.01.2023 № 2151-22/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ДП«ФІНАНСУВАННЯ ІНФРАСТРУКТУРНИХ ПРОЕКТІВ»);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 26.01.2023 № 2151-22/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (далі – Рішення).

2. Пункт 1 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл державному підприємству «ФІНАНСУВАННЯ ІНФРАСТРУКТУРНИХ ПРОЕКТІВ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,25 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд (код КВЦПЗ – 10.10) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.»

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 26.01.2023 № 2151-22/VIII» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------|------|
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

16.3. від 28.11.2024 № 4134-41/VIII «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки» (ТОВ «ОККОСХІДІНВЕСТ»).

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 28.11.2024 № 4134-41/VIII «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки» (далі – Рішення).

2. Пункт 2 Рішення викласти в наступній редакції:

«2. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю «ОККОСХІДІНВЕСТ» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% від нормативної грошової оцінки, в рахунок оплати за земельну ділянку, зазначену у п.1 цього рішення.».

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 28.11.2024 № 4134-41/VIII» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5	Проти – 0	Утримались – 0	Не голосували – 0
--------	-----------	----------------	-------------------

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 17. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 1,6153 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0988) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення площею 1,6153 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0988) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5	Проти – 0	Утримались – 0	Не голосували – 0
--------	-----------	----------------	-------------------

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 18. Про визначення виконавця робіт:

18.1. з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, (остаточна площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів, між земельною ділянкою з кадастровим номером 1221455800:01:406:0002 та земельною ділянкою з кадастровим номером 1221455800:01:400:0001 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗД 11.02) (за межами населених пунктів) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області - ФОП Махно Інна Олексіївна.

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Махно Інна Олексіївна щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про визначення розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

18.2. з розробки технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 32,6654 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1079 на 10 земельних ділянок відповідно до «Детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Визначити розробником технічної документації на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 32,6654 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1079) на 10 земельних ділянок відповідно до «Детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості» - ПП «Земельний ресурс» (код ЄДРПОУ 37976019).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ПП «Земельний ресурс» (код ЄДРПОУ 37976019) щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про визначення розробника технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

18.3. з розробки проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення площею 1,6153 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0988) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проєкт:

1. Визначити розробником проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення площею 1,6153 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0988) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області - ФОП Махно Інна Олексіївна.

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Махно Інна Олексіївна щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про визначення розробника проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |

18.4. з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки), для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01) (будівля старостату) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (Код КВЦПЗД 03.01) (будівля старостату) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області - ТОВ «Центр землеустрою та технічної інвентаризації» (код ЄДРПОУ 39222135).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ТОВ «Центр землеустрою та технічної інвентаризації» (код ЄДРПОУ 39222135) щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про визначення розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

18.5. з розробки звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності площею 0,0740 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0380 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 19к на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Визначити розробником Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0740 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) (перебуває в орендному користування громадянки Камінська С.П.) – ФОП Баранник Ігор Васильович.

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з суб'єктом оціночної діяльності - ФОП Баранник Ігор Васильович щодо виконання землеоціночних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про визначення розробника Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 19. Про припинення право постійного користування гр. Бовсуновському Р.М. на земельну ділянку площею 19,9000 га з кадастровим номером 1221481000:01:024:0013 для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02) що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Припинити право постійного користування громадянина Бовсуновського Романа Миколайовича на земельну ділянку площею 19,9000 га з кадастровим номером 1221481000:01:024:0013 для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02), що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, у зв'язку із добровільною відмовою від права постійного користування землекористувача – Бовсуновського Романа Миколайовича.

2. Державний акт на право постійного користування землею, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №841 від 04 березня 1996 р. для ведення селянського господарства, вважати таким, що втратив чинність.

3. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію припинення речового права на земельну ділянку.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про припинення права постійного користування землею» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (щодо поділу земельної ділянки площею 9,3429 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0989) ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10) на території селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області, на 10 окремих земельних ділянок з наступними площами: площею – 0,0064 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1471; площею – 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472; площею – 1,4431 га, кадастровий номер

1221455800:02:001:1473; площею – 0,8988 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1474; площею – 1,7392 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1475; площею – 1,5528 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1476; площею – 0,2019 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1477; площею – 0,5751 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1478; площею – 0,0743 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1479; площею – 0,1720 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1480. **РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти питання з черги денної у зв'язку із надходженням клопотання ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» про залишення заяви без розгляду.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності (землекористувач ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ») площею 9,3429 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0989, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 9,3429 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0989, на 10 окремих земельних ділянок з наступними площами:

- площею 0,0064 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1471;
- площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472;
- площею 1,4431 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1473;
- площею 0,8988 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1474;
- площею 1,7392 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1475;
- площею 1,5528 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1476;
- площею 0,2019 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1477;
- площею 0,5751 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1478;
- площею 0,0743 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1479;
- площею 0,1720 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1480.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 16.08.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 21. Про затвердження ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ» технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «АВК КОНФЕКШІНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, станом на 01.11.2024 становить 36756326,88 грн. (тридцять шість мільйонів сімсот п'ятдесят шість тисяч триста двадцять шість гривень 88 коп.).

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 306,30 грн (триста шість грн. 30 коп.).

2. Зобов'язати ТОВ «АВК КОНФЕКШІНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796):

- забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру;
- внести відповідні зміни до договору оренди землі від 25.11.2024 року, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 22. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (включення земельної ділянки площею 0,2217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0499) (гр. Кішор Аніш).

Проект:

1. Внести зміни до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII.

2. Включити до Переліку земельну ділянку площею 0,2217 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0499.

3. Викласти Додаток 1 до рішення Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII у редакції, що додається.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 23. Про внесення змін у Додаток до рішення 43 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради від 13.02.2024 № 4267-43/VIII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за межами населених пунктів».

Проект:

1. Внести зміни у Додаток, затверджений рішенням Слобожанської селищної ради від 06.02.2025 року № 4267-43/VIII.

2. Виключити з Додатку земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:015:0276, 1221455800:02:015:0007, 1221487000:02:003:0072, 1221487000:02:003:0002, 1221455800:01:405:0008, 1221486800:02:007:0024, 1221486800:02:007:0006.

3. Викласти Додаток до рішення Слобожанської селищної ради від 06.02.2025 року № 4267-43/VIII у редакції.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін у Додаток до рішення 43 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради від 06.02.2025 №4267-43/VIII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за межами населених пунктів»» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 24. Про надання згоди виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на поділ земельних ділянок комунальної власності:

24.1. площею 0,8372 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1410, з метою встановлення земельного сервітуту на частині зазначеної земельної ділянки (ТОВ «Дніпро Девелопмент Груп»);

Проект:

1. Надати згоду виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 0,8372 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1410, з метою встановлення земельного сервітуту на частині зазначеної земельної ділянки.

2. Оплату заходів із землеустрою здійснити за рахунок інших джерел не заборонених законом відповідно до ст. 67 Закону України «Про землеустрій».

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

24.2. площею 1,8210 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1412, з метою встановлення земельного сервітуту на частині зазначеної земельної ділянки (ТОВ «Дніпро Девелопмент Груп»).

Проект:

1. Надати згоду виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 1,8210 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1412, з метою встановлення земельного сервітуту на частині зазначеної земельної ділянки.

2. Оплату заходів із землеустрою здійснити за рахунок інших джерел не заборонених законом відповідно до ст. 67 Закону України «Про землеустрій».

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 25. Про державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 1,1191 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0019 яка розташована в селищі Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (автогаражний кооператив «Урожай»).

Проект:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 1,1191 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0019, яка утворилася в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:006:0018 та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про державну реєстрацію речового права на земельну ділянку» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 26. Про продаж гр. Гудзенко В.Г. земельної ділянки комунальної власності площею 48,0000 га з кадастровим номером 1221481000:01:009:0001, для ведення фермерського господарства на території Слобожанської селищної ради (нормативна грошова оцінка земельної ділянки 1137184,84 грн.).

Проект:

1. Продати громадянину Гудзенку Володимирі Григоровичу (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 48,0000 га (кадастровий номер 1221481000:01:009:0001) для ведення фермерського господарства на території Слобожанської селищної ради, з розстрочкою платежу до десяти років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів.

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 1137184,84 (один мільйон сто тридцять сім тисяч сто вісімдесят чотири грн. 84 коп.) гривень з розстрочкою платежу на строк 10 років шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі – Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити перший платіж у сумі 113718,48 (сто тринадцять тисяч сімсот вісімнадцять грн. 48 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. наступні платежі здійснювати щорічно до початку наступного року розстрочення платежу у розмірі 113718,48 (сто тринадцять тисяч сімсот вісімнадцять грн. 48 коп.) гривень (з урахуванням індексу інфляції, встановленого уповноваженим державним органом, за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший/попередній платіж, по місяць, що передуює місяцю внесення платежу).

4.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

5. Право власності переходить до Покупця після сплати першого платежу.

6. Документ про повну оплату або про сплату першого платежу разом з Договором є підставою для державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

7. Усі витрати, пов'язані з укладанням Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією права власності на земельну ділянку, сплачує Покупець.

8. Покупець має право достроково сплатити ціну земельної ділянки.

9. Покупцю забороняється продаж або інше відчуження земельної ділянки до повного розрахунку за Договором.

10. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення Гудзенку Володимиру Григоровичу» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 27. Про укладання договору оренди землі між Слобожанською селищною радою та ФОП Кур'ята Валентина Іванівна на земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0036, що розташована за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 12 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Кур'ятою Валентиною Іванівною договір оренди земельної ділянки загальною площею 0,1044 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0036, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД 03.07), яка розташована за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 12 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, строком на 10 років.

2. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

3. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Кур'яту Валентину Іванівну:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про укладання договору оренди земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикла Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 28. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:01:104:0129, за адресою: селище Слобожанське, вул. Оріхова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Шаповалова І.С.).

Проект:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:01:104:0129 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), що знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Оріхова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Надати згоду на передачу земельної ділянки площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:01:104:0129 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01).

3. Зобов'язати заявника Шаповалову Ірину Сергіївну після припинення або скасування правового режиму воєнного стану подати заяву про передачу земельної ділянки площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:01:104:0129 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------|------|
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 29. Про затвердження виконавчому комітету Слобожанської селищної ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 72,7080 га (кадастровий номер 1221455800:01:102:0072) для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ – 12.05) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на 8 окремих земельних ділянок з наступними площами: площею – 28,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0082; площею – 10,9664 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0074; площею – 5,2534 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0075; площею – 3,8732 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0076; площею – 15,6931 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0077; площею – 4,2893 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0078; площею – 2,5390 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0079; площею – 1,5935 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0073.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 72,7080 га (кадастровий номер 1221455800:01:102:0072) для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ – 12.05) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 72,7080 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0072, на 8 окремих земельних ділянок з наступними площами:

- площею – 28,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0082;
- площею – 10,9664 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0074;
- площею – 5,2534 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0075;
- площею – 3,8732 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0076;
- площею – 15,6931 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0077;
- площею – 4,2893 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0078;
- площею – 2,5390 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0079;
- площею – 1,5935 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0073.

3. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності земельних ділянок.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 30. Про погодження звіту з експертної грошової оцінки та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0153 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0092 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0153 га, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 1221455800:02:003:0092, що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області для продажу у власність на земельних торгах, у розмірі 225337,00 (двісті двадцять п'ять тисяч триста тридцять сім грн, 00 коп.) гривень, на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість об'єкта оцінки від 10.04.2025 року), або у розрахунку за 1 м² – 1472,79 гривень.

2. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0153 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0092, цільове призначення — для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

3. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, у розмірі 225337,00 (двісті двадцять п'ять тисяч триста тридцять сім грн, 00 коп.) гривень.

4. Затвердити умови продажу лоту:

4.1 Розмір мінімального кроку підвищення стартової ціни під час аукціону- 1 % від стартової ціни продажу земельної ділянки.

4.2 Забезпечити збереження інженерних комунікацій, які перетинають ділянку розташовані поряд з нею, та вільний доступ до інженерних мереж та споруд обслуговуючому персоналу балансоутримувача мереж для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.3 Дотримуватися під час будівництва об'єкту правового режиму використання земельної ділянки в охоронних зонах мереж, визначеного чинним законодавством України, будівельним нормам, державним стандартам та правилам.

5. Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до проведення земельних торгів у розмірі 9500 грн.

6. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу земельної ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 31. Про затвердження ТОВ «Дніпропетровський завод теплоізоляційних і фільтрувальних виробів» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код КВЦПЗ 11.02) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код КВЦПЗ – 14.02) площею 0,1289 га кадастровий номер 1221455800:01:101:0003, що розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради

Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 1).

Проект:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЙНИХ І ФІЛЬТРУВАЛЬНИХ ВИРОБІВ» (код ЄДРПОУ 31761218) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, код КВЦПЗ (14.02), за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 1).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1289 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0003, з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код КВЦПЗ 14.02), за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (поштова адреса: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 1).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЙНИХ І ФІЛЬТРУВАЛЬНИХ ВИРОБІВ» (код ЄДРПОУ 31761218) забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикуча Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 32. Про надання згоди на укладання договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

ВИСТУПИЛИ: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Янко Аллі Миколаївні, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2395118481), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Студентська, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Янко Аллі Миколаївні, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2395118481), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Студентська (в районі будинку № 3), строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Біляєва Тамара Михайлівна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2170922782), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Загорянській Наталії Володимирівні, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2394811404), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Студентська, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Ляшенко Любов Віталіївна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2231508708), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Слобожанська строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Проект:

1. Надати згоду приватному підприємству «Вадим Ч», надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 20295629), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 27.68 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 48-Б строком на 1 рік з платою, встановленою п.2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на укладання договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Проект:

1. Надати згоду приватному підприємству «Сігма», надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 31261727), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв. м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Степове, вул. Центральна, строком на 1 рік з платою, встановленою п.2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на укладання договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

СЛУХАЛИ: 33. Про скасування рішення.

ВИСТУПИЛИ: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Скасувати рішення Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області № 1931-17/VIII від 30.06.2022 року «Про надання дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади» у зв'язку з його фактичним невиконанням.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про скасування рішення № 1931-17/VIII від 30.06.2022 року «Про надання дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади»» на розгляд чергового засідання 45 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 6. Шикула Гліб Михайлович | - за |

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

_____ Григорій ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

_____ Людмила ЄВПАК